

**PROCEDURA A EVIDENZA PUBBLICA PER LA VENDITA DEI BENI IMMOBILI A USO  
RESIDENZIALE SITI IN BREMBATE DI SOPRA (BG), VIA PRIVATA LEGLER N. 16, DI  
PROPRIETÀ DELLA FONDAZIONE PER LA STORIA ECONOMICA E SOCIALE DI  
BERGAMO**

La Fondazione per la Storia Economica e Sociale di Bergamo, corrente in Bergamo, Largo Belotti n. 16,

**RENDE NOTA**

la vendita senza incanto, delle seguenti unità immobiliari, in **Lotto unico**:

**Comune di Brembate di Sopra (BG), Via Privata Legler n. 16, ubicate nel Condominio denominato "River":**

- n. 7 unità residenziali riferite ai mappali n. 738 sub. 721, 722, 723, 724, 725, 726 e 727;
- n. 2 autorimesse riferite ai mappali n. 738 sub. 734 e 735.

Si precisa che, sulla base dell'offerta irrevocabile d'acquisto pervenuta, nonché della perizia immobiliare di stima dell'Arch. Peroni - datata 23/11/2018 - attualmente depositata presso la Sede della Fondazione, l'offerta minima per potersi aggiudicare gli immobili in vendita dovrà essere non inferiore a **756.769,00 euro**.

Le offerte irrevocabili di acquisto dovranno essere cauzionate a mezzo assegno circolare di importo pari al 10% del prezzo offerto e presentate entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 16/07/2019 presso lo Studio del Notaio Dott. Armando Santus avente sede in Bergamo, via Divisione Julia n. 7.

L'apertura delle buste avverrà alle ore 12.00 del giorno 17/07/2019 presso lo Studio notarile sopra specificato. In caso di presentazione di più offerte si procederà a una gara contestuale tra gli offerenti e, in caso di mancata aggiudicazione, la cauzione verrà restituita all'offerente.

La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui gli immobili si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, servitù attive e passive; la vendita è a corpo e non a misura.

La vendita, inoltre, non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo.

Il rogito notarile di compravendita dovrà essere effettuato entro il giorno 19/07/2019, con contestuale saldo del prezzo; oneri di trasferimento e imposte saranno a carico della parte acquirente.

Il presente avviso di vendita verrà pubblicato sul quotidiano L'Eco di Bergamo e contemporaneamente sarà consultabile anche online sul *sito web* della stessa Fondazione ([www.fondazionestoriaeconomicabergamo.it](http://www.fondazionestoriaeconomicabergamo.it)) unitamente alla perizia estimativa. Per ulteriori informazioni, assistenza e per la visione degli immobili è possibile prendere contatto con la Segreteria della Fondazione al seguente recapito telefonico 035 4371563.